



PALMAS DE LA PEDRERA
INFORME de ESTADO y AVANCE de OBRA
JUNIO 2011

Resumen ejecutivo de obra:

Continuamos avanzando con un fuerte ritmo en el hormigón de las fundaciones. Una vez llenas todas las bases de las 9 unidades del Sector B, avanzamos con el armado y llenado de vigas de fundación y contrapisos. En paralelo, se avanzó con el replanteo, excavaciones y llenado de fundaciones de 3 unidades del Sector A.

Las tareas desarrolladas durante el mes de Junio fueron las siguientes:

Se avanzó con la excavación y armado de bases y vigas de fundación, hasta completar el hormigonado de fundaciones del Sector B.

Se replanteó la ubicación de 3 unidades del Sector A para terminar también con las excavaciones, armado y hormigonado de las bases y vigas de fundación.

Una vez llenas y desencofradas las vigas, pudimos avanzar con el armado de contrapisos, dejando prevista también la instalación eléctrica, en todas las unidades del sector B.

Se llenaron con hormigón casi todos los contrapisos armados del Sector B.

Se realizaron muros de contención en las unidades de tipología F y A, del Sector B.

Las tareas proyectadas para el mes de Julio son:

Se continuará con el armado y llenado de contrapisos en unidades del Sector A.

Dando comienzo al inicio de tareas de albañilería, comenzaremos a levantar la mampostería en las unidades del sector B.

Daremos inicio a las tareas de instalación sanitaria, comenzando con la ubicación de los desagües cloacales del Sector B.

Replantearemos la ubicación de las últimas unidades del Sector A.

ARMADO DE LOSAS DE FUNDACION EN SECTOR B



EXCAVACION Y ARMADO DE BASES EN SECTOR A

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



ARMADO DEL ENCOFRADO DE LOSAS EN SECTOR B



ARMADO DEL ENCOFRADO DE LOSAS DE FUNDACIÓN EN EL SECTOR B



RELLENO PARA ARMADO DE CONTRAPISO EN SECTOR B

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



ARMADO DE LOSAS EN SECTOR B



ARMADO DE CONTRAPISOS EN SECTOR B

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



VIGAS DE FUNDACION EN SECTOR A



FUNDACIONES SECTOR B. ARMADO DE LOSAS Y CONTRAPISOS

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA

Junio 2011

www.palmasdelapedrera.com.ar



VISTA DE FUNDACIONES SECTOR B



ARMADO DE VIGAS DE FUNDACION EN SECTOR A

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



HORMIGONADO DE VIGAS EN SECTOR B



HORMIGONADO DE LOSAS DEL SECTOR B

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



FUNDACIONES DEL SECTOR A

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA

Junio 2011

www.palmasdelapedrera.com.ar



ARMADO DE MURO DE CONTENCIÓN EN TIPOLOGIA "A", DEL SECTOR B



INSTALACION ELECTRICA EN LOSAS DEL SECTOR B



INSTALACION ELECTRICA EN CONTRAPISOS DEL SECTOR B



ARMADO DE MURO DE CONTENCIÓN EN TIPOLOGIA "F", DEL SECTOR B



HORMIGONADO DE LOSAS EN SECTOR B.



HORMIGONADO DE LOSAS EN SECTOR B



FUNDACIONES DEL SECTOR A



ARMADO DE LOSAS EN FUNDACIONES DEL SECTOR A

Informe de estado y avance de obra nro 4

PALMAS DE LA PEDRERA
Junio 2011
www.palmasdelapedrera.com.ar



Informe Comercial

Según comunicado en el informe del mes pasado, se han efectuado convenios de comercialización con 4 inmobiliarias muy importantes de Montevideo, las cuales ya están ofreciendo las últimas unidades de Palmas de La Pedrera.

Se ha abierto la comercialización del último sector del complejo (Sector C) con la venta de dos de sus unidades. Se estima llegar al verano con la mayoría de las unidades vendidas. Con la puesta de una unidad modelo para terminar de vender las últimas unidades, el Grupo BPC está evaluando el lanzamiento de un segundo proyecto cercano a Palmas de La Pedrera, para continuar mejorando la oferta de unidades de calidad que sigue siendo muy escasa respecto a la demanda.