



Rocha, 20 de Agosto del 2012

---

**PALMAS DE LA PEDRERA**  
INFORME de ESTADO y AVANCE de OBRA  
AGOSTO 2012

**Resumen ejecutivo de obra:**

En el Sector B terminamos con la colocación de los pisos de madera en los livings. Avanza la colocación de las alfajías para los decks en las terrazas y se terminó el revestimiento de piedra en todas las parrillas.

En el sector A comenzamos con la colocación de la estructura para el piso de madera en los livings y continuamos armando las parrillas en las terrazas. Avanza también el revestimiento en baños y cocinas.

Mientras tanto, en el Sector C, avanzamos con los revoques interiores y terminamos el armado de los quinchos en todas las unidades.

**Las tareas desarrolladas durante el mes de Agosto fueron las siguientes:**

- Hemos terminado de levantar la mampostería sobre planta baja de la ultima unidad del proyecto, la UF nro 26, en el Sector C.
- También en el sector C, estamos terminando con los revoques interiores.
- La instalación eléctrica acompañó el avance en los sectores A y C.
- Las cañerías de aire acondicionado ya están instaladas en los Sectores A y B; y con buen avance en el sector C.
- En el Sector B, estamos colocando los decks en las terrazas.
- La instalación sanitaria avanza a buen ritmo en el sector A.
- Estamos avanzando con los revoques exteriores de terminación y los recuadros de alisado de cemento en las ventanas del sector C.
- Las parrillas de piedra de las terrazas están terminadas en el Sector B y avanzan a buen ritmo en el sector A.
- Los pisos de madera están colocados en el sector B y en 4 unidades del sector A.
- Los cielorrasos suspendidos están terminados en el Sector B y en el Sector A.
- Seguimos avanzando con la colocación de las puertas exteriores e interiores en los sectores A y B.
- Se construyó la cámara para la planta de tratamiento de aguas residuales.
- Hemos comenzado con el pozo para la pileta y los quinchos comunes.
- Estamos empezando con la terminación de cemento alisado en las escaleras interiores del sector B.
- Se comenzó con el armado de las pérgolas.

**Las tareas proyectadas para el mes de Septiembre son:**

- Comenzaremos con la construcción de los decks del jardín y accesos a las unidades y se continuará con las pérgolas en las terrazas.
- Continuaremos avanzando con la colocación de las puertas en todos los sectores.
- Colocaremos las aberturas del sector C dejando todas las unidades cerradas.



- Seguiremos avanzando con la construcción y revestimiento de las parrillas en los sectores A y C.
- Se continuara con la mampostería de la última unidad del sector C.
- Avanzaremos en la colocación de los pisos de madera en el Sector A.
- Terminaremos el movimiento de tierra y excavaciones para los quinchos y la pileta.



VISTA DEL SECTOR C CON TECHOS TERMINADOS Y MAMPOSTERIA DE PB DE ÚLTIMA UNIDAD TERMINADA. BUEN AVANCE EN LA CONSTRUCCION DE LA CÁMARA PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, QUE QUEDARÁ ENTERRADA BAJO EL PASTO.



VISTA DEL SECTOR B, CON PARRILLAS DE PIEDRA TERMINADAS.



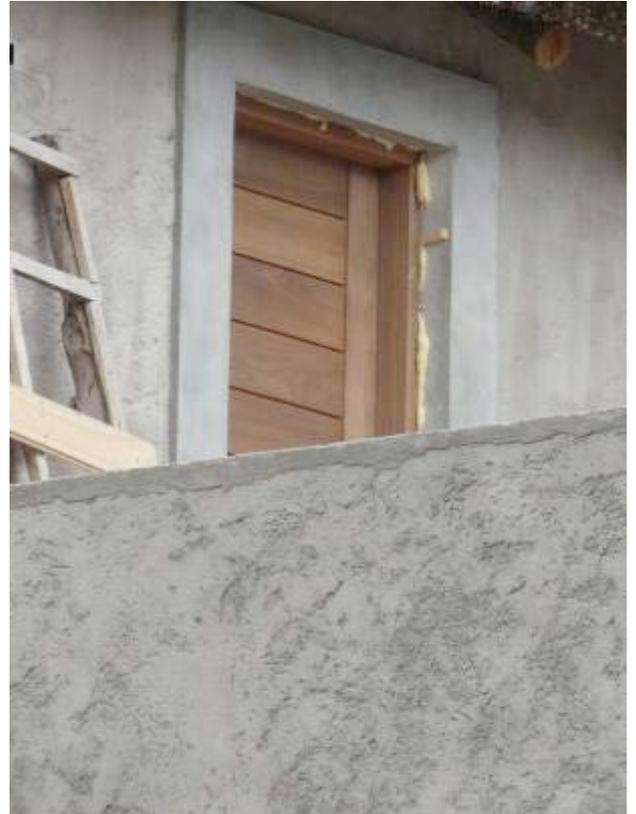


SECTOR A CON BUEN AVANCE EN LAS PARRILLAS.





SE AVANZA CON LA COLOCACION DE LAS PUERTAS EXTERIORES EN EL SECTOR B.



SE CONSTRUYÓ LA CÁMARA PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES QUE QUEDARA COMPLETAMENTE ENTERRADA





VISTA DEL SECTOR B.



VISTA DE SECTORES A Y B DESDE SECTOR C.





MOVIMIENTO DE TIERRA PARA AREAS COMUNES, ENTRE SECTORES A, B Y C.





VISTA DEL SECTOR B, CON PUERTAS EXTERIORES COLOCADAS, HUECOS PARA CHIMENEAS DE SALAMANDRAS LISTOS Y PARRILLAS DE PIEDRA TERMINADAS.





SECTOR C CON TECHOS TERMINADOS.  
CAMARA PARA PLANTA DE TRATAMIENTO ENTERRADA CON BUEN AVANCE.





VISTA SECTORES C Y A DESDE LA CALLE.



VISTA GENERAL SECTORES A Y B.



REVESTIMIENTO DE PIEDRA EN PARRILLAS DEL SECTOR A.



AVANCE DE PARRILLAS EN TERRAZAS DEL SECTOR A.





REVESTIMIENTO DE PARRILLAS DE UNIDADES 9 Y 10, DEL SECTOR A.



PARRILLAS DE UNIDADES 11 Y 12 DEL SECTOR B, TERMINADAS.





COLOCACION DE ALFAJIAS PARA DECK EN UNIDAD 18 DEL SECTOR B. AL FONDO, SECTOR C, CON QUINCHOS TERMINADOS.



COLOCACION DE ALFAJIAS PARA DECK EN UNIDAD 16 DEL SECTOR B.





VISTA DEL SECTOR C, DESDE SECTOR B, CON QUINCHOS TERMINADOS Y AVANZANDO CON LOS RECUADROS DE LAS VENTANAS.



DECK DE TERRAZA DE UNIDAD 19 (SECTOR B) TERMINADO.





PISOS DE MADERA COLOCADOS EN UNIDADES DEL SECTOR B.

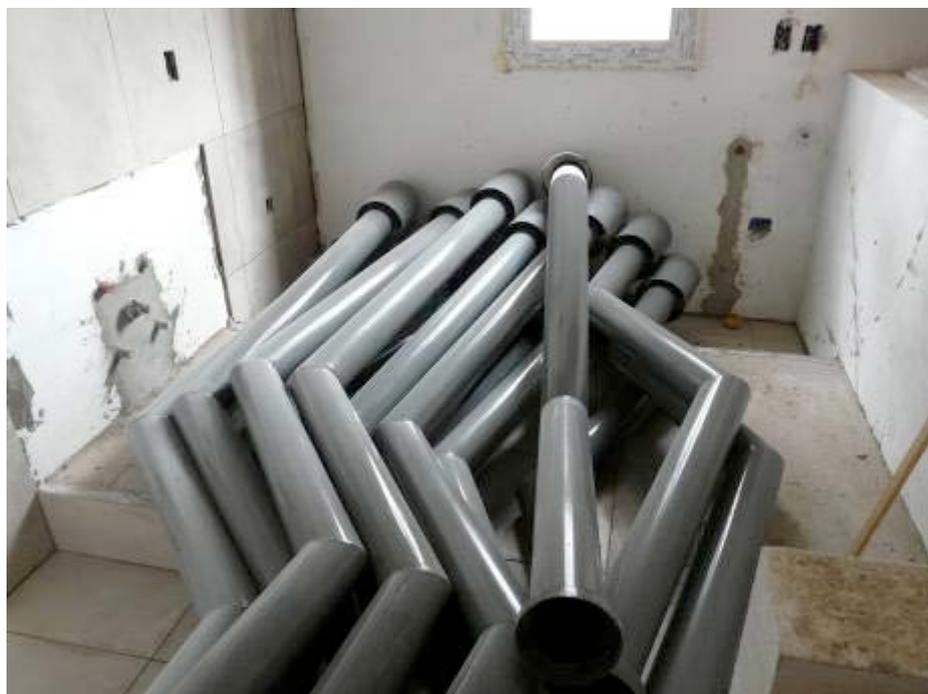




ACOPIO EN OBRA DE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES.



CHIMENEAS DE SALAMANDRAS, AGRUPADOS EN OBRA, LISTOS PARA SER COLOCADOS.





CAÑERIAS DE AIRE ACONDICIONADO EMBUTIDAS EN TODO EL SECTOR A Y B.



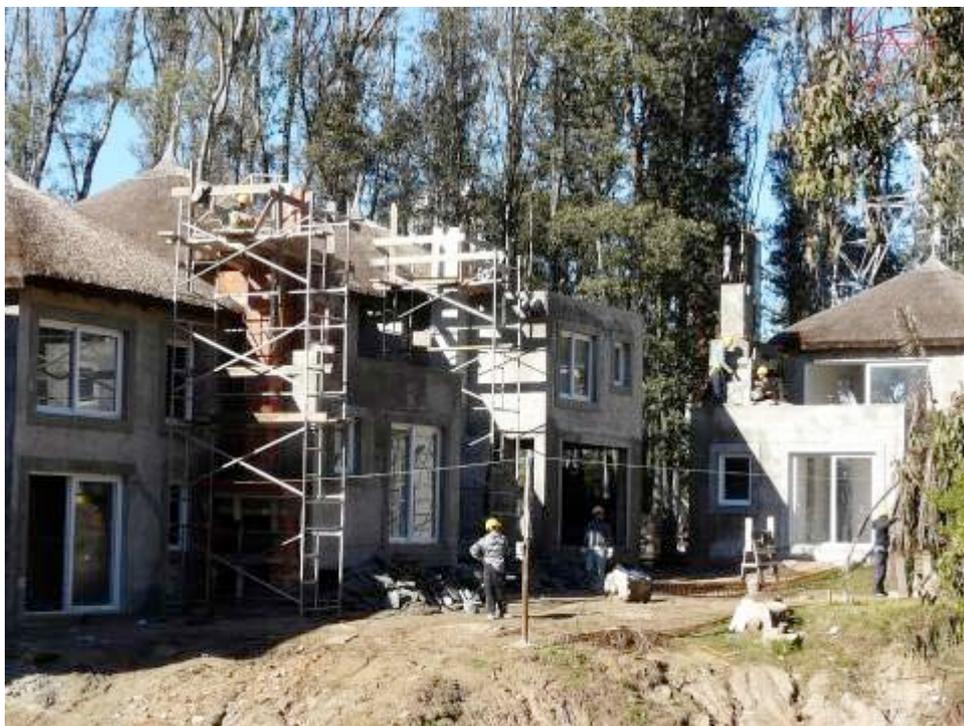
AVANCE DE INSTALACION SANITARIA EN BAÑOS Y COCINAS DEL SECTOR A.



REVESTIMIENTO Y BANQUINAS DE COCINA EN SECTOR A



CONSTRUCCION DE CONDUCTOS Y REVESTIMIENTOS DE PARRILLAS EN SECTOR A



COLOCACION DE REVESTIMIENTO DE PIEDRA  
EN PARRILLA DE UNIDAD 6, SECTOR A



CAMARA PARA PLANTA DE TRATAMIENTO, TERMINADA.



PARRILLAS DE UNIDADES 3 Y 4, EN CONSTRUCCION.





PARRILLA DE UNIDAD 1, SECTOR A



VISTA DE UNIDADES 14 Y 15, DEL SECTOR B



CONSTRUCCION DE PERGOLAS EN UNIDADES 8,9 Y 10 (SECTOR A)



CONSTRUCCION DE PERGOLAS EN UNIDADES 8,9 Y 10 (SECTOR A)





VISTA SECTOR B CON SECTOR C AL FONDO



DECK DE GALERIA UNIDAD 15, SECTOR B



VISTA DEL SECTOR C.



VISTA DE SECTORES A Y B

